

АННОТАЦИЯ
рабочей программы дисциплины ОПД.09
«Ценообразование и составление смет в строительстве»

для дополнительной профессиональной программы профессиональной переподготовки
**«Судебная строительно-техническая и стоимостная экспертиза объектов
недвижимости»**

Цель дисциплины	Формирование у слушателей новых профессиональных компетенций в области ценообразования и составления смет в строительстве, необходимых им для осуществления нового вида профессиональной деятельности – судебно-экспертной деятельности в сфере судебной строительно-технической и стоимостной экспертизы объектов недвижимости.
Задачи дисциплины	- теоретическая подготовка слушателей в области определения цены строительной продукции; - приобретения слушателями практических навыков по составлению сметы и сметных расчетов.
Содержание дисциплины	Тема 1. Основы ценообразования и его особенности в строительстве. Тема 2. Методическая и нормативная базы определения стоимости строительной продукции. Тема 3. Порядок разработки, экспертизы и утверждения проектно-сметной документации. Тема 4. Определение объемов строительных работ. Тема 5. Методы определения сметной стоимости строительства и строительного-монтажных работ. Тема 6. Элементные сметные нормы и цены на виды ресурсов. Тема 7. Нормы и методы определения сметных затрат и сметной прибыли. Тема 8. Правила определения прочих затрат, включаемых в смету на строительство. Тема 9. Принципы составления сводного сметного расчета стоимости строительства.
Методы и формы обучения	Лекции, практические занятия, семинары
Форма контроля знаний	Промежуточный контроль знаний осуществляется в форме экзамена, текущий контроль знаний осуществляется в форме опроса
Трудоемкость, количество часов	44 ч., в том числе лекции – 18 ч., практические занятия (семинары) – 16 ч., самостоятельная работа слушателей – 10 ч.

Директор Центра повышения квалификации и
дополнительного профессионального образования
ЧОУ ВО Южный институт менеджмента



(подпись)

Л.В. Яцук